



Notářská kancelář
JUDr. Lenka Vrzalová
796 01 Prostějov, Hlaváčkovo nám. 1
tel. [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Řízení: V 5890/05	Kat. území: KONICE	Došlo dne: 16.12.2005
Zápis: 18. 01. 2006	Kontrola: 18 -01- 2006	

bankovní spojení: [REDACTED] č.ú. [REDACTED]

strana první

NZ 290/2005
N 307/2005

OPIS

Stejnopis

NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne patnáctého prosince roku dva tisíce pět (15.12. 2005) JUDr. Lenkou Vrzalovou, notářkou v Prostějově, na úředním dnu notářky ve Městě Konici.

Dostavili se účastníci, kteří prohlašují, že jsou způsobilí k právním úkonům a prokázali svoji totožnost platnými úředními průkazy, a to:

1. manželé **Bohumír a Marie Mrňkovi**, [REDACTED] jako povinní
2. pan **Josef Přechtěl**, [REDACTED] jako oprávněný

a uzavřeli přede mnou tuto

-smlouvu o zřízení věcného břemene-

I.

Manželé Bohumír a Marie Mrňkovi prohlašují, že předmětem jejich společného jmění manželů jsou doposud celé pozemky zapsané mimo jiné na listu vlastnictví č. 1256 pro obec a katastrální území Konice u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Prostějov, a to p.č. 760/2 trvalý travní porost o výměře 289 m² a p.č. 761/2 trvalý travní porost o výměře 275 m².

II.

Povinní manželé Bohumír a Marie Mrňkovi zřizují touto smlouvou oprávněnému panu Josefu Přecechtělovi, jako vlastníkovému sousedícího pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK), zapsaného mimo jiné na listu vlastnictví č. 363 pro obec a katastrální území Konice u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Prostějov, a to p.č. 762 o výměře 846 m², formou věcného břemene bezplatné právo chůze a jízdy všemi druhy vozidel přes svoje pozemky v odst. I. této smlouvy blíže uvedené, a to pozemky zapsané mimo jiné na listu vlastnictví č. 1256 pro obec a katastrální území Konice u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Prostějov, a to p.č. 760/2 trvalý travní porost o výměře 289 m² a p.č. 761/2 trvalý travní porost o výměře 275 m², a to tak, jak je vyznačeno na geometrickém plánu Ing. Zdeňka Sedláčka ze dne 13.10.2003 č. plánu 589-152/2003 (geometrický plán tvoří přílohu číslo jedna tohoto notářského zápisu), a oprávněný pan Josef Přecechtěl toto právo odpovídající věcnému břemenu přijímá. Povinní manželé Bohumír a Marie Mrňkovi jsou povinni toto právo odpovídající věcnému břemenu trpět, oprávněný pan Josef Přecechtěl je oprávněn toto právo vykonávat.-----

Věcné břemeno chůze a jízdy přes pozemky p.č. 760/2 a p.č. 761/2 je takto zřízeno ve prospěch všech budoucích vlastníků pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK) p.č. 762.-----

Účastníci se dohodli, že věcné břemeno zřizují povinní manželé Bohumír a Marie Mrňkovi pro oprávněného pana Josefa Přecechtěla bezúplatně.-----

III.

Právo odpovídající věcnému břemenu vznikne dle této smlouvy na základě §§ 2-6 zákona číslo 265/92 Sbírky dnem vkladu do katastru.-----

IV.

Podle této smlouvy bude v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrálního pracoviště Prostějov proveden v obci a katastrálním území Konice příslušný zápis.-----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkům přečten. jimi schválen a spolu se mnou vlastnoručně podepsán.-----

Přecechtěl Josef, v.r.

Mrňka Bohumír, v.r.
Mrňková Marie, v.r.

JUDr. Lenka Vrzalová, v.r.
L.S.

Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu se doslovně shoduje s jeho originálem sepsaným JUDr. Lenkou Vrzalovou, notářkou v Prostějově, dne patnáctého prosince roku dva tisíce pět (15.12. 2005) pod NZ 290/2005. Tento stejnopis notářského zápisu byl vyhotoven dne patnáctého prosince roku dva tisíce pět (15.12. 2005) a je určen paní Marii Mrňkové.-----

JUDr. Lenka Vrzalová, v.r.
L.S.

Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z 2... listů doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen, složenou z 2... listů.

V Prostějově dne 15. 12. 2005

Jarmila Skýpalová
notářská tajemnice
pověřená notářkou v Prostějově
JUDr. Lenkou Vrzalovou



Katastrální úřad pro Olomoucký kraj

Katastrální pracoviště Prostějov

Vklad práva povolen rozhodnutím č.j. v. 5840/2005-409

Vklad práva zapsán v katastru nemovitosti dne 19. 01. 2006

Právní účinky vkladu vznikly dnem 16. 12. 2005




JUDr. Alena ŠTASŤNÁ
právník

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu	
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
1863/2	5	93	zast.pl. obč.vyb.	1863/2	4	21	zast.pl. obč.vyb.	1	2	760	1362	4	21		
				1863/5	1	72	manip.pl.	1	2	761	1237	1	72		
1922	1	08	03	trv.tr.p.	1922	97	58	trv.tr.p.		2					
					760/2	2	89	trv.tr.p.	1	2	760	1362	2	89	
					761/2	2	75	trv.tr.p.	1	2	761	1237	2	75	
					762/2	4	81	trv.tr.p.	1	2	762	363	4	81	
	1	13	96												
Parcely zjednodušené evidence															
760	22	10		760	15	00					1362				
761	12	32		761	7	85					1237				
762	13	27		762	8	46					363				
	47	69			31	31									



Nabyvatel : 1 - Dosavadní

„Ověřuje se, že tato kopie souhlasí

s geometrickým plánem.“ 6. 12. 2005

Druh věcného břemene : právo chůze a jízdy.

Oprávněný : vlastník pozemku parcelní číslo PK 762.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcelv	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcelv
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
1863/5		nebonit.	1	72							
760/2		51200	2	89							
761/2		51200	2	75							
762/2		51200	4	81							
	760	51200	15	00							
	761	51200	7	85							
	762	51200	8	46							



...it nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN</p> <p>pro rozdělení pozemků a vyznačení věcného břemene na částech parcel</p> <p>Zhotovil: Ing. Zdeněk Sedláček, IČO 60685450</p> <p>Číslo plánu: 589 - 152 / 2003</p> <p>Okres: Prostějov</p> <p>Obec: Konice</p> <p>Kat. území: Konice</p> <p>Mapový list: 9 - 9 / 4</p> <p>Kód způsobu určení výměr: 2 - ze souřadnic v S-JTSK 1-jiným číselným způsobem, 0-graficky</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</p> <p>plastv, dřev, koliky, dle §79 odst.5 Vyhl.190/96 Sb.</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p>
	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Ing. Zdeněk Sedláček</p> <p>Dne 13.10.2003 Číslo 142/2003</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Souhlas katastrálního úřadu potvrďil:</p> <p>Ing. Marie Chronková</p> <p>Dne 21. 10. 2003 Číslo 998/2003</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.</p>



Seznam souřadnic (souřadnicový systém JTSK)

číslo bodu	Y	X	Poznámka
054005650001	573113.20	1119864.53	plastový znak
054005650002	573053.44	1119850.56	plastový znak
054005650003	573039.65	1119876.60	plastový znak
054005650004	573071.12	1119854.69	dřevěný kolík
054005650005	573058.10	1119877.90	dřevěný kolík
054005650006	573088.25	1119858.70	dřevěný kolík
054005650007	573084.37	1119866.02	dřevěný kolík
054005650008	573076.24	1119881.37	dřevěný kolík
054005890001	573112.68	1119867.50	
054005890002	573086.79	1119861.45	
054005890003	573069.59	1119857.42	
054005890004	573068.18	1119854.00	

VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ
PODOBY

Identifikace: 214888205011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 24.08.2023

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 37 INS
2218/2016 pro Insolvency Project, v.o.s.

UPOZORNĚNÍ

na povinnost zákonného nakládání s osobními údaji získanými z katastru nemovitostí

Katastr nemovitostí je v souladu s § 1 odst. 1) zák. č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) **veřejný seznam**, obsahující soubor údajů o nemovitých věcech, zahrnující jejich soupis, popis, jejich geometrické a polohové určení a zápis práv k těmto nemovitostem. Veřejnost katastru je v souvislostech naší právní úpravy základním předpokladem pro zajištění právní jistoty při nabývání nemovitostí a věcných práv k nim.

Na ochranu osobních údajů, poskytnutých jako součást údajů katastru, se v plném rozsahu vztahuje Obecné nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů nebo GDPR).

Skutečnost, že některé osobní údaje soukromých osob jsou veřejně dostupnými údaji ve veřejném seznamu, v žádném případě neznámá, že tyto údaje mohou být dále šířeny, zveřejňovány nebo jinak zpracovávány v rozporu s katastrálním zákonem nebo obecným nařízením o ochraně osobních údajů.

Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona, a to

- a) k ochraně práv k nemovitostem, pro účely daní, poplatků a jiných obdobných peněžitých plnění, k ochraně životního prostředí, k ochraně nerostného bohatství, k ochraně zájmů státní památkové péče, pro rozvoj území, k oceňování nemovitostí, pro účely vědecké, hospodářské a statistické;
- b) pro tvorbu dalších informačních systémů sloužících k účelům uvedeným v písmenu a).

Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů.

Zpracování osobních údajů je zákonné, pouze pokud je splněna nejméně jedna z níže uvedených podmínek a pouze v odpovídajícím rozsahu:

- a) subjekt údajů udělil souhlas se zpracováním svých osobních údajů pro jeden či více konkrétních účelů;
- b) zpracování je nezbytné pro splnění smlouvy, jejíž smluvní stranou je subjekt údajů, nebo pro provedení opatření přijatých před uzavřením smlouvy na žádost tohoto subjektu údajů;
- c) zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na správce vztahuje;
- d) zpracování je nezbytné pro ochranu životně důležitých zájmů subjektu údajů nebo jiné fyzické osoby;
- e) zpracování je nezbytné pro splnění úkolu prováděného ve veřejném zájmu nebo při výkonu veřejné moci, kterým je pověřen správce;
- f) zpracování je nezbytné pro účely oprávněných zájmů příslušného správce či třetí strany, kromě případů, kdy před těmito zájmy mají přednost zájmy nebo základní práva a svobody subjektu údajů vyžadující ochranu osobních údajů, zejména pokud je subjektem údajů dítě.

Zpracováním osobních údajů se ve smyslu čl. 4 GDPR rozumí jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení.

Při zpracování osobních údajů je nezbytné dodržet rovněž zásady uvedené v článku 5 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, se zvláštním důrazem na zásadu zákonnosti, korektnosti a účelového omezení. Právem na získání vybraných osobních údajů, které jsou součástí údajů katastru, nesmějí být dotčena práva a svobody jiných osob.

Prokázané protiprávní nakládání s osobními údaji získanými z katastru může být sankcionováno ve smyslu § 57 katastrálního zákona, resp. čl. 83 obecného nařízení pro ochranu osobních údajů.